

BETONPOSTEN

Nr. 2 | 2023



Kristian gir gass

Betonmast Buskerud-Vestfold
skyter fart → side 4



Prosjekt Fjellhamar skole i mål | Robot-test på Skårerbyen | Vår nye miljøkjendis

Sommerferieplaner | En bauta trer av

Innhold

Konkurranse mannen	4
Fjellhamar skole	10
Holmenkollstafetten	12
Robot-test	14
Miljøkjendis	16
Utslippsfri byggeplass	18



Pride	20
Strategisamling	22
Stormsimulator	26
Fire på jobb	30
Klubben	31



Betonposten nr. 2 | 2023

Redaksjonen: Neda Beyzavi og Per Anders Muri
Design og art direction: Eberlin
På forsiden: Kristian Gjestemoen

Forsidefoto: Betonmast
Trykk: Konsis
Papir: Edixion





Prosjektfokus

**Entreprenørvirksomhet handler om å skaffe og gjennomføre prosjekter.
Gode prosjekter for byggherrer, for samfunnet og for Betonmast.**

Betonmast Romerike overleverte nylig delprosjekt 2 av Fjellhamar skole; et imponerende idrettsbygg med internasjonale mål for både håndball og svømming. Del 1 av prosjektet – selve skolen, Norges største barneskole – ble overlevert til jul. Eiendomssjef Erik Lunde i Lørenskog kommune uttalte den gang at «dette må være et av de best gjennomførte byggeprosjekter i Norge». Ingen dårlig attest, akkurat, og etter å ha sett idrettshallen ferdigstilt, kan vi slå fast at Betonmast Romerike har levert et prosjekt til terningkast 6. Gratulerer til Andreas Engebretsen og resten av prosjektteamet på Romerike, som sammen har levert vårt største prosjekt noensinne til 1,3 milliarder kroner på tid og budsjett.

I Horten er Betonmast Buskerud-Vestfold helt i oppstarten på deres til nå desidert største prosjekt noensinne; Horten Industripark. Etter en lang samspillperiode som virkelig testet tålmodigheten til

prosjektteamet, kom signaturen endelig på plass i mars. Med en foreløpig verdi på 840 millioner kroner, og med en byggetid på tre år, legger dette prosjektet et godt grunnlag for videre satsing for Betonmast Buskerud-Vestfold. Du kan lese mer om den gode utviklingen i selskapet og ambisjonene til daglig leder Kristian Gjestemoen i hovedsaken i dette nummeret av Betonposten.

Nylig besøkte jeg prosjektet Campus Kristiansund, sammen med styret i Betonmast. Vår styreleder Amund Tøftum lot seg tydelig imponere, og etter endt besøk sa han følgende: «Når jeg er på prosjektbesøk pleier jeg alltid å finne et eller annet å sette fingeren på, men her var det rett og slett ingen ting å bemerke». Da kjente jeg en ekstra stolthet over å få lede et så flott selskap, som kan vise frem slike prosjekter. Gratulerer til prosjektteamet og til Betonmast Røsand – fortsett det gode arbeidet!

Vår tidligere styreleder, Lasse Tingulstad, gikk ut av styret på denne tiden i fjor. I et intervju med Betonposten sa Lasse den gang: «Jeg tror nøkkelen til suksess i Betonmast er at vi konsentrerer oss om det helt enkle; det å sørge for å få de riktige kontraktene og gjennomføre de. Minst mulig utenom. Det er nøkkelen.» Jeg tenker det er en ganske presis oppsummering av det vi skal jobbe med i Betonmast.

Nå er det straks sommerferie, og tid for en velfortjent pust i bakken. Det jobbes veldig godt i Betonmast, og jeg håper dere alle får noen deilige, avslappende ferieuker i godt vær og med godt selskap.

Riktig god sommer!

Peter Sandrup
Konsernsjef Betonmast



Konkurransen- mannen

Betonmast Buskerud-Vestfold hanket i vår inn kontrakter for over 1 milliard kroner. En tydelig strategi med utelukkende fokus på private samspillsprosjekter gir resultater, ifølge daglig leder Kristian Gjestemoen, som varsler ytterligere vekstplaner.

Tekst: Per Anders Muri **Foto:** Betonmast

– For å opprettholde energien i selskapet, må vi hele tiden sette oss nye mål. Vårt neste mål er å nå milliarder i omsetning og bli det største toget i Betonmast, sier Kristian.

Betonposten møter Kristian i selskapets nye lokaler i Kobbervikdalen sør for Drammen. Herfra leder han et selskap i kraftig vekst. Betonmast Buskerud-Vestfold har godt fotfeste i Drammen, Horten og Larvik, og nå skal Tønsberg og Sandefjord erobres.

Klar strategi

Betonmast Buskerud-Vestfold søker kun private samspillssentrepriser. – Det er det vi får energi av, sier Kristian, som ikke hører på andre som mener han burde ha flere ben å stå på.

– Det gjør meg bare mer tent, og jeg får lyst til å banke på enda flere private dører for å sikre meg at jeg ikke failer på strategien.

Kristian vokste opp i Drammen med tvillingbroren Kristoffer. Gutta konkurrerte om alt fra løping til skøyter og fotball. Og så sloss de. Frem til syvårsalderen, minnes Kristian.

– Da ble det så vondt til slutt at vi ga oss. Og på skolen ble vi skilt i klassen. Det var nok ganske lurt, for etter det roet vi oss helt, sier Kristian og humrer. Kristian tok med seg konkurransegenet fra barndommen.

Samt energien og nysgjerrigheten. Kollegaene beskriver ham som en suveren sjef med stor arbeidskapasitet, masse energi og med evnen til å se og få med alle rundt seg. Og så er han nysgjerrig.

– Kristian utfordrer alltid med spørsmålet: hvorfor er det slik? Kan det ikke gjøres på en annen måte?, sier Per Kristian Hegg, prosjektsjef i selskapet.

– Det skjer så mye og utviklingen går så fort, parerer Kristian.

– Se på ChatGPT4 (kunstig intelligens). Det åpner for vanvittige muligheter. Derfor sender vi to medarbeidere på AI-seminar neste uke.

Nå er Kristian ivrig;

– Ta 3D-scanning som et annet eksempel. Nå mener vi det går for sakte, så da leter vi etter verktøy som kan effektivisere jobben, som f.eks. selvgående autonome droner, som kan jobbe nattetid mens vi ligger på lading. Teknologien er jo der, sier Kristian.

Betonmast?

Kristian kom til Betonmast i 2017 fra rollen som prosjektsjef i AF Gruppen. Den gang visste han ikke hvem Betonmast var, og det har nok påvirket hans iver etter å brande opp selskapet.

Foto: Mikkel Mønness/Catchlight



«For å opprettholde energien i selskapet, må vi hele tiden sette oss nye mål»

Kristian Gjestemoen

– Jeg kjente faktisk ikke til Betonmast, og trodde det var et selskap på Romerike.

– Vi sponser lokale fotballag over alt der vi er, og så har vi gått inn i et strategisk samarbeid med Strømsgodset Fotball om å være hovedsponsor for damelaget. Dette har vi fått veldig mye ut av. Det er 150 sponsorer inne i Godset, og med masse arrangementer har dette vært verdifullt for oss, sier han.

Nettverksbygging gjennom Godset, næringslivsforeninger og private initiativ skulle gi resultater. Gjennombruddet i Drammen kom med næringsbygget DBC for Bane NOR Eiendom. Sammen med prosjektet RS Noatun for Redningsselskapet i Horten, ble DBC brukt som døråpner for nye, store prosjekter. Betonmast fikk innpass hos Vestaksen Eiendom og begynte utviklingen av SporX som siden skulle bli Nordens mest bærekraftige kontorbygg. Selskapet inngikk også en avtale med Steen & Strøm om rehabilitering av regionens største kjøpesenter, Gulskogen. Betonmast var for alvor etablert i Drammen.

Larvik neste

I januar 2021 rykket Kristian opp som daglig leder i Buskerud-Vestfold. Samme år bestemte selskapet seg for å erobre neste by; Larvik.

– Vi fulgte samme modell som i Drammen, sier Kristian, og forklarer; – Vi hadde ingen prosjekter der, men seks ansatte fra byen. Vi jobbet gjennom kontakter, inviterte

alle de store byggherrene til å se på SporX, og da var de solgt. Så gjaldt det å henge på dem til de hadde noen prosjekter på gang. Og få dem til å forstå at samspill var det nye.

– Alle kan si de er gode på samspill, men det er kun referanser som betyr noe. Derfor var vi veldig tydelig overfor byggherrene at de måtte sjekke referansene våre. Det ga resultater, og vi fikk to prosjekter på kort tid i Saggården og Syrinhagen. I tillegg tok vi over et prosjekt Sjøparken etter en entreprenør byggherre ikke var fornøyd med. Alt dette skjedde på ett år.

– Men i tillegg til referanser, hva er det dere selger dere på?

– Energien vår! Og at vi skal ha det gøy på jobb – sammen. Vi er så lei av å krangle, og har så troen på samspill, også i et lønnsomhetsperspektiv. Det er i tidlig fase besparelsen ligger, ikke i en konkurranse der vi kriger om noen små prosent i påslag. Det er selvkosten som betyr noe.

– Vi er tydelig på at vi skal ha våre marginer, men det skal vi tjene inn med full trøkk fra starten av. Da handler det om å velge rette rådgivere, og hele tiden jobbe for byggherrens penger og ikke bryte tilliten. Vi har nå bygget oss opp et nettverk med 12-13 lojale byggherrer, og det eneste som betyr noe er å beholde den tilliten, og det er det vi jobber med hver eneste dag, sier Kristian.

I møter med byggherrer forteller gjerne Kristian om hvilke besparelser som ble oppnådd med ett ekstra



Stolt: Kristian er stolt av Betonmast, og er opptatt av god profilering. Her fra kontoret i Drammen.



Horten Industripark.

år med prosjektering på SporX. Det er mye å hente i prosjekteringsfasen, sier Kristian.

– Ta en energirapport for eksempel. Hvis du bare spør om rapport får du standardverdier, men hvis du spør om å få være med å taste inn verdiene, da kan du kanskje redusere 5 cm på yttervegger og tak, og gå ned på vinduskvaliteten og likevel ligge langt under kravene. Men det er ingen som forteller oss, for de skal bare levere en rapport. Så vi må faktisk ta den jobben. Men da kan du til gjengjeld spare mye penger.

Rett folk

Betonmast Buskerud-Vestfold teller i dag om lag 60 medarbeidere etter en rekke nyansettelser den siste tiden. Gigantprosjektet Horten Industripark vil legge beslag på en betydelig del av organisasjonen de neste årene. Med en rekke andre pågående prosjekter og nærmere 10 samspillsprosjekter i tidlig fase, skal organisasjonen vokse videre. Folka Kristian ser etter er gode på relasjoner, fremme i skoene og folk som tør å utfordre. Alder har ingen ting å si, unge kobles med erfarne og danner knallgode radarpar. Strategien med utelukkende samspillsentrepriser krever en del ressurser, men betaler seg, mener Kristian.

– Vi er en ganske topptung organisasjon, men når vi har den strategien vi har der vi er inne 18-24 måneder før prosjektet starter, og allerede da må vi binde opp folka, må det være sann. Men samtidig får vi ned risikoen, og vi er jo alene ved bordet.

FAKTA OM BETONMAST BUSKERUD-VESTFOLD

60 medarbeidere, alle funksjonærer.

Pågående prosjekter:

- Horten Industripark (MNOK 840)
- Saggården i Larvik (MNOK 250)
- Syrinhagen i Larvik (MNOK 80)
- Sjøparken i Larvik trinn 1 og 2 (MNOK 210)
- Noatun i Horten (MNOK 230)
- Søbergsgate i Sandefjord (MNOK 110)
- Nedre Langgate 19 i Tønsberg (MNOK 100)

Samspill handler mye om tålmodighet, vedgår Kristian. Prosesser tar nesten uten unntak alltid lenger tid enn man tror, og av og til kan det være fristende å gi opp.

– Det viktigste i slike situasjoner er å beholde litt galgenhumor og beholde troen i organisasjonen. Dersom du har en leder som er stresset og som hver eneste dag spør om jobben er landet, så gjør det noe med deg. I stedet bør man som leder steppe opp, være med inn i møter, opprettholde entusiasme og fiske frem de små signalene fra byggherre som sier at det fortsatt er håp.

Livsnyter

Kristian er lykkelig gift med Merete og er travelt opptatt på fritiden med å følge opp guttene på 3, 6 og 9 år. Det går mye i fotball. Ettermiddagene er hellige, og Kristian er stort sett alltid hjemme til middag kl. 16:30. I hverdagen er kona «sjef» og organisator på hjemmebane, mens i helgene stepper gjerne Kristian opp og tar ansvaret for lørdagsmiddagen. Best er han når han kan briljere med sous vide kjøtt. Kristian kobler gjerne av med Netflix-serier, eller med fiske på hytta ved Nesbyen.

Med kun noen uker til ferietid, avslører Kristian at han ser frem til å slenge seg på solsengen i Spania.

– Jeg kan gjerne ligge seks timer på en solseng. Jeg er ikke rastløs selv om jeg har mye energi, sier Kristian, og legger til;

– Livsnyter, det er vel det jeg egentlig er.

TRE OM KRISTIAN:



Per Kristian Hegg, prosjektsjef,
Betonmast Buskerud-Vestfold

– Kristian er en imøtekommende og fantastisk sjef, som ser alle og tilfører mye energi.

Han er god til å lytte, og plukker opp det meste rundt seg. Og så er han en kremmer med veldig stor arbeidskapasitet og ikke minst rå til å selge inn nye løsninger og prosjekter.



Eskil Thorkildsen, daglig leder, Betonmast Asker og Bærum
– tidligere daglig leder i Betonmast Buskerud-Vestfold og den som ansatte Kristian i Betonmast.

– Kristian har en unik egenskap til å se muligheter i absolutt alt. Han er alltid positivt innstilt, samme hvor utfordrende en situasjon synes å være.

For Kristian er ingen tanker for store, og han setter seg hyperkjapt inn i nye problemstillinger. Han er totalt uredde og har en enorm stayerevne og gjennomføringskraft.

Jeg elsker å jobbe med «yngre» supertalenter som Kristian, som tenker selv og som tørr utfordre bestående sannheter og etablerte strukturer på jakt etter alternative løsninger!

Kristian er morsom å være sammen med og det er alltid god stemning rundt ham. Som leder får han andre til å synes det er gøy å reise seg opp å bidra. For meg er det spesielt varmende å se den enorme farten Betonmast Buskerud-Vestfold for tiden har under Kristian sin ledelse. Det som skjer i Buskerud-Vestfold for tiden, bør være til inspirasjon både for nåværende og fremtidige ledere med ambisjoner.



Nicolai Valo-Skjelsbæk, prosjektleder,
Betonmast Buskerud-Vestfold

– Kristian er en leder som tar seg tid til alle i tillegg til at han er synlig ute på prosjektene.

Når han er innom brakkeriggen her, merker du at han har et reelt ønske om å høre hvordan alle har det.

Kristian har også en helt rå egenskap i hvordan han opptre ovenfor nye mulige kunder, samt de kundene vi har. Tror det er få som kan skimte med samme selgeregenskap som det Kristian har.

I mål!

Den 1. juni overleverte Betonmast Romerike idrettshallen på Fjellhamar skole. Betonmasts største prosjekt noensinne ble et meget vellykket prosjekt for alle parter.

Tekst: Per Anders Muri Foto: Mikkel Moxness/Catchlight

Svømmehallen består av konkurransebasseng samt et basseng tilrettelagt for personer med nedsatt funksjonsevne.



Prosjektet Fjellhamar skole bestod av to delprosjekter; selve skolen, som er Norges største barneskole, og idretts-hallen, med internasjonale mål for både håndball og svømming. Samlet kontraktssum for Betonmast Romerike beløp seg til 1,3 milliarder kroner.

– Prosjektet ble levert på tid og budsjett, konstaterer prosjektsjef Andreas Engebretsen.

– Med tanke på alle utfordringene vi har hatt underveis med både krig og pandemi, må jeg si jeg er utrolig stolt av prosjektteamet vårt, som på det meste bestod av 18 funksjonærer.

Dette har vært en stor og komplisert jobb, men med godt samspill gjennom hele prosjektet, har vi overkommet utfordringene og levert et veldig flott prosjekt.

– Jeg er veldig stolt av teamet vårt, sier Andreas.

Gratulerer til Betonmast Romerike for et flott prosjekt!

Bånn gass under Holmenkollstafetten

Tekst: Neda Beyzavi Foto: Betonmast

Årets Holmenkollstafett markerte 100-årsjubileet, og lørdag 13. maideltok nesten 100 entusiastiske Betonmastansatte i bygg- og anleggsbransjekategorien for å støtte Kreftforeningen.

Holmenkollstafetten er det største fellesarrangementet organisert av Betonmast Aktiv. Medarbeidere fra alle våre selskaper kommer sammen for dette vårlige eventyret, og etter løpet inviteres alle til en bankett med deilig grillmat, drikke, kaffe og dessert.

– Det å delta i Holmekollstafetten med Betonmast er en fantastisk opplevelse. Vi har et utrolig godt samhold i lagene, og det å løpe sammen og støtte hverandre gir

en ekstra motivasjon, sier Trym Bogen i Betonmast Aktiv.

Det var en fin dag for alle medarbeidere som deltok. Vi er stolte av å ha støttet en så viktig sak og samtidig ha hatt det gøy. Gratulerer til alle for vel gjennomført stafett, og ikke minst tusen takk til Betonmast Aktiv for arrangering av Holmenkollstafetten.

Vi ser frem til å delta igjen neste år!



I år hadde åtte selskaper dannet egne lag, inkludert: Betonmast Innlandet, Betonmast Asker og Bærum, Betonmast Boligbygg, Betonmast Oslo, Betonmast Buskerud-Vestfold, Betonmast Romerike, Betonmast Trøndelag og Betonmast AS/Betonmast Eiendom.



Den eneste kvinnelige deltakeren fra Betonmast Trøndelag, sommerstudent Susanne Løvø, ble kåret til "Betonmasts raskeste kvinne" og slo alle de andre kvinnene i konsernet.



Styret i Betonmast Aktiv trenger flere medlemmer: f.v. Erna Nyborg (Betonmast Innlandet), Kristine Sveen Halvorsen (Betonmast AS), Magnus Dalbakk (Betonmast Innlandet), Christian Mjønerud (Betonmast Oslo) og Trym Bogen (Betonmast Romerike). I forgrunnen glade gutter fra vinnerlaget Betonmast Boligbygg. Ta kontakt hvis du er interessert!



Betonmast Boligbygg vant en overbevisende seier og ble igjen kåret til Betonmasts raskeste lag. Her snakkes det strategi for å vinne!



Mats Bråten vant tittelen "Betonmasts raskeste mann" for andre år på rad.



Betonmast Trøndelag på Holmenkollstafetten for første gang i år! Et toppet lag bestående av håndverkere, funksjonærer og en kranfører, koste seg på banketten på kvelden.



Tid for test: Betonmasts egne Magnus Bjørndal Jacobsen, Sander Felberg, Magnus Pedersen og Christopher Carlsen sammen med representanter fra Skanska Survey.

Robot-test på Skårerbyen

Tekst: Per Anders Muri Foto: Betonmast

I mai fikk Betonmast Boligbyggs prosjekt Skårerbyen en demonstrasjon av en robot som på sikt kan gjøre tradisjonelle manuelle operasjoner overflødig.

HP SitePrint printer ut linjer på dekket som man tradisjonelt ville målt. Underlag man ønsker printet lastes inn til roboten.

– Roboten printer rett og slett arbeidsunderlag på dekket. Teknologien er fremdeles på et tidlig stadium, men på sikt vil dette være raskere og mer nøyaktig enn dagens manuelle operasjoner, og da vil vi også redusere kvalitetsavvik, sier innovasjonssjef Magnus Bjørndal Jacobsen i Betonmast.

– På Skårerbyen fikk vi under demonstrasjonen printet ut entre og soverom på to leiligheter. Skanska Survey, som demonstrerte for oss, planlegger å leie ut denne tjenesten i nær fremtid, der de tar imot underlag fra prosjekt, håndterer innlasting og printing på betong-dekket, forklarer Magnus.

Navnebror Magnus Pedersen er fagleder for BIM i Betonmast Boligbygg. Han var fornøyd med demonstrasjonen.

– Det tok litt tid å komme i gang, men så gikk det ganske bra. SitePrint-teknologien vil redusere sjansen for menneskelige feil betydelig, og vil også kunne ha en positiv effekt på logistikk og HMS. Kommer man i gang tidlig med printingen, kan man legge opp logistikken etter nøyaktige tegninger, f.eks. ved at man plasserer gipsplatene eksakt der de skal første gang. Da blir vi mer effektive samtidig som vi sparer unødvendige løft.

– Dette er ett av flere eksempler på teknologier vi er nysgjerrig på i Betonmast. Robotisering av prosesser er et av hovedsatsingsområdene i innovasjonsstrategien til Betonmast, og her ser vi stort potensial i prosjektene, sier innovasjonssjef Magnus Bjørndal Jacobsen.



Denne lille tassen vil på sikt kunne erstatte tidligere manuelle operasjoner.

« SitePrint-teknologien vil redusere sjansen for menneskelige feil betydelig, og vil også kunne ha en positiv effekt på logistikk og HMS»

Magnus Pedersen, fagleder

Vår nye miljøkjendis

Tekst: Per Anders Muri

Håkon Kjensli fikk en lys idé under julebordet til Betonmast Trøndelag. Siden har snøballen rullet.

Håkon, som er miljøansvarlig i Betonmast Trøndelag, hadde akkurat satt gaffelen i lutefisken, da idéen oppstod. Han skulle lage en etterlysning i sosiale medier. Etter brukt teglstein.

– Vi trengte 100 000 brukte teglstein til Katta-prosjektet vårt, men visste ikke hvordan vi skulle få tak i dem. Det var da jeg kom opp med idéen om rett og slett å etterlyse steinen, forteller Håkon.

Håkon kontaktet kommunikasjonsavdelingen i Betonmast, som bistod med manusarbeid og filminnspilling. Deretter ble filmen delt i sosiale medier.

– Responsen var ganske så overveldende, forteller Håkon. Idéen og prosjektet fikk masse oppmerksomhet. Til nå har prosjektet fått inn omtrent 60 000 teglstein som nå er til testing og undersøkelser. I tillegg har Håkon blitt invitert til å fortelle om prosjektet på en rekke ulike samlinger.

– Til nå har jeg delt våre erfaringer på AF Gruppens OmbruksAften og på MDG Trøndelag sitt første grønne næringslivsseminar. I tillegg har jeg blitt invitert inn i flere ombruksforum i regi av både offentlige og private aktører, deriblant Dialogkonferanse (digital plattform for ombruk av byggematerialer) i regi av Trøndelag fylkeskommune,

Innspillsmøte for utredning av Trondheims sirkulære potensial i regi av Trondheim kommune, og ombruksforumet til Asplan Viak, forteller Håkon. – Så man kan vel si det har tatt litt av!

Miljøsjeff i Betonmast, Siv Tallang-Vold, er imponert over hva prosjektet har fått til.

– Dette er et veldig godt eksempel på at vi i Betonmast går foran på miljø. Dette er nybrottsarbeid, og den enorme responsen viser jo hvilket engasjement og hvilken interesse det er for gjenbruk og sirkulærøkonomi, sier Siv.



Foto: Mikkel Moxness/Catchlight



Foto: Betonmast

Håkon Kjensli fikk en lys idé under julebordet.

FAKTA OM PROSJEKTET «KATTA»

Trondheim Katedralskole er en av Norges eldste skoler, med Nidarosdomen som nabo. Skolen, som er bygget i teglstein, består av fem bygg, det eldste fra 1700-tallet. Skolen skal nå rehabiliteres og utvides med nybygg.

Prosjektet har strenge miljøkrav, og skal blant annet kutte klimagassutslipp med 45 prosent, og det er høye krav til ombruk.

Teglstein tørkes og brennes på over 1000 grader over lang tid. Derfor har ombruk av teglstein stor miljøgevinst. Betonmasts egne beregninger viser at ombrukt teglstein vil gi 77 % redusert klimagassutslipp sammenlignet med ny teglstein. Ved ombruk av lokal teglstein vil reduksjonen kunne bli enda høyere.

Stein som doneres til prosjektet må gjennom grundige tester på laboratorium før den godkjennes for ombruk på prosjektet.

Byggherre på Katta er Trøndelag Fylkeskommune.



Gode erfaringer fra utslippsfri byggeplass på Katta

Tekst og foto: Per Anders Muri

På Katta er prosjektet i gang med å teste utslippsfri byggeplass i forbindelse med det forberedende arbeidet før oppstart av byggeprosjekt. Erfaringene til nå er gode.



Fornøyd: Arkeolog Magnhild Husøy er glad for å jobbe på en utslippsfri byggeplass. Her viser hun frem det som trolig er et søyleelement i kleberstein fra Middelalderen.



Siv Tallang-Vold og Torger Mjones under befaringen på Katta.



Ladepause: CAT 320'en tar en ladepause. Påfyllet er 150 KW. Maskinen hurtiglades i lunsjen, mens nattestid lades den med AC.



Fremtiden er elektrisk: All aktivitet på Katta er utslippsfri.

« I starten jobbet vi fossilfritt, men nå har vi steppet opp til utslippsfritt»

Håkon Kjensli, miljøansvarlig

– Hele området er automatisk fredet kulturminne i grunnen, og derfor er vi pålagt å gjennomføre arkeologiske utgravninger i forkant av byggeprosjektet, forklarer miljøansvarlig Håkon Kjensli i Betonmast Trøndelag.

Utgravningene startet sommeren 2022, og skal foregå frem til oktober i år.

– I starten jobbet vi fossilfritt, men nå har vi steppet opp til utslippsfritt, sier Håkon.

Løsningen som er valgt på Katta er en battericontainer fra ANEO Build med to hurtigludere. Maskinfører Simon Danielsen sier overgangen til elektrisk knapt er merkbar.

– Den eneste forskjellen er at jeg må lade i lunsjen, sier Simon.

I løpet av lunsjpausen lades maskinen ifølge Simon opp til over 90 prosent fra om lag 40. Nattestid lades graveren på AC. Når Betonposten er på besøk foregår det arkeologiske

utgravninger på plassen. Arkeolog Magnhild Husøy sier hun trives med å jobbe på en utslippsfri byggeplass. – Det er mindre støy og eksos, konstaterer hun.

Viktige kutt

Miljøsjef Siv Tallang-Vold i Betonmast besøkte Katta en varm sommerdag i juni.

– Ved siden av materialbruk, er energibruk fra byggeplassen en av de største utslippsfaktorene. Ser du på livsløpet til et bygg, er materialbruk og energibruk på byggeplass betydelig i tidlig fase. Det er derfor viktig å redusere utslippene fra disse kildene frem mot 2030 for at vi skal nå målene våre, sier Siv.

Betonmast skal kutte sine utslipp fra energibruk på byggeplass med 65 prosent innen 2030. Byggherre Trøndelag Fylkeskommune deltok også på befaringen.

– Vårt mål er å være en forutsigbar,

ambisiøs bestiller som kan påvirke markedet i en mer bærekraftig retning. Vi er byggherre, men vi er også en samfunnsutvikler, sa Torger Mjones, Fagsjef gruppeleder bærekraftige bygg i Trøndelag Fylkeskommune.

Trøndelag Fylkeskommune har ambisiøse miljømål, som prosjektleder for Katta, Vegard Eitrem beskriver som absolutte.

– Dette er ikke valgfag, sier Eitrem.

Fylkeskommunens mål er en klimareduksjon på 50 prosent på materialer innen 2025, mot et referansenivå på materialbruk i 2015-2018, og 70 prosent innen 2030.

– På energibruk er kravene nullutslipp i bygningsdrifts på nybygg og større rehab, ifølge Eitrem.

– Når du bygger for Trøndelags Fylkeskommune, så skal du bygge bærekraftig, avslutter Mjones.



PRIDE

Tekst: Neda Beyzavi Foto: Betonmast

Rekordmange påmeldinger! Vi er stolte og glade over å ha gjennomført webinaret “Fra uskyldige vitser til diskriminering” i samarbeid med Diversitas!

For første gang arrangerte Betonmast et webinar i forbindelse med PRIDE, og vi hadde en utrolig respons med hele 260 deltakere fra ledende selskaper i bygg- og anleggsbransjen. Dette viser tydelig at temaet er svært viktig og at interessen for å skape et inkluderende arbeidsmiljø er økende i bransjen.

I webinaret la vi vekt på betydningen av ordbruk og sjargong på byggeplassene. Deltakerne skulle forestille seg at de var på byggeplassen med kollegaene sine, og noen begynner å fortelle vitser om homofile. I begynnelsen ler man sammen med de andre, men så hører du en av kollegaene dine nevne at broren deres er homofil. Plutselig virker ikke vitsene like morsomme lenger.

Dette øyeblikket viser oss at ordene vi bruker kan ha en sterk innvirkning på de rundt oss, og selv tilsynelatende

uskyldige vitser kan bidra til en kultur preget av intoleranse og diskriminering.

Under webinaret delte vår konsernsjef, Peter Sandrup, engasjerende historier om hvordan Betonmast aktivt skaper en inkluderende arbeidsplass. Han presenterte også konkrete tiltak og eksempler på hvordan vi markerer PRIDE i våre prosjekter. Denne lærerike og viktige opplevelsen har gitt oss verdifull innsikt og inspirasjon til å fortsette vår reise som en inkluderende organisasjon.

Vi ser frem til å fortsette samarbeidet med våre partnere i Diversitas og takker dem for deres støtte. Sammen vil vi fortsette å jobbe for et mangfoldig og inkluderende bygg- og anleggsfag, der alle kan føle seg trygge og respektert.

Bli med oss på veien mot en mer inkluderende bransje!



Gode venner på spennende reiser

Tekst: Neda Beyzavi Foto: Plus/Ingeborg Aarø

Det er i Betonmast Asker og Bærum det skjer! Selskapet inviterte nylig til en to-dagers strategisamling på spektakulære RS Noatun i Horten. Med et brennende ønske om å være byggebransjens mest innovative og spenstige entreprenør, var målet med samlingen å definere selskapets visjon, verdier og strategi på en interaktiv og grensesprengende måte.



Den første dagen startet med at daglig leder Eskil Thorkildsen adresserte de nye rammebetingelsene som vil påvirke selskapet fremover.

– Vi må være bevisste på etterdønningene av Covid, geopolitisk maktkamp, det grønne skiftet, teknologiutvikling, svak kronekurs og mange andre faktorer, sier Eskil.

– Vi må kunne tilpasse oss og finne løsninger som reduserer kostnadsnivået i møte med disse utfordringene. Det er derfor avgjørende å ha stort fokus på bærekraft, redusert ressursbruk og innovasjon gjennom ytterligere bruk av både AI og digital tvilling framover, forteller han.

Gode venner på spennende reiser

Selskapet er fast bestemt på å forandre den tradisjonelle byggeprosessen og bransjen som helhet.

– Vår visjon er å være “Gode venner på spennende reiser” med kundene. Det betyr at vi skal bygge sterke relasjoner og skape tillit. Ved å være ærlige, rause og tett involverte, går Betonmast Asker og Bærum utover det tradisjonelle entreprenørskapet. Vi skal ta oss tid til å forstå kundenes behov, gi de beste rådene og skape en positiv opplevelse gjennom hele byggeprosessen, sier han.

Det er denne dedikasjonen til kundenes suksess som er en av nøkkelfaktorene som skal skille dem ut.

Digital kundereise

Men det stopper ikke der. Selskapet skal også skille seg ut ved å invitere kunder og samarbeidspartnere til en interaktiv bruksanvisning der deres visjon, verdier, kultur og strategi er klart formulert og tydelig kommunisert.



– Vår visjon er å være “Gode venner på spennende reiser” med kundene, sier daglig leder Eskil Thorkildsen i Betonmast Asker og Bærum.

– Målet er å gi trygghet i beslutningstakingen. Jo bedre kundene kjenner oss, jo tryggere er han på at vi er den rette partneren for prosjektet. Vi skal bygge sterke og tillitsfulle relasjoner, der våre verdier og vårt engasjement skinner gjennom i hvert eneste samarbeid, presiserer Eskil.

Fra «tja» til «JA!»

Salg, kunder og nye markeder sto også i sentrum under samlingen. Innovasjonsentusiastene i Betonmast Asker og Bærum delte sine hemmeligheter om hvordan de forvandler et usikkert «tja» til et rungende «JA!». Kristian Gjestemoen og Christoffer Henriksen fra Betonmast Buskerud-Vestford kom også innom for å presentere hvordan de jobber med å erobre nye kunder

og markeder. Les mer om dette på side 4 i Betonposten. Avslutningsvis uttrykker Eskil entusiasme for Betonmast Asker og Bærums rolle i å forandre den tradisjonelle byggeprosessen og bransjen som helhet.

– Gjennom samhandling, kompetansedeling og nyttegjøring av teknologi ønsker vi å kutte unødvendige ledd i verdikjeden og sette fokus på bærekraft, redusert ressursbruk og innovasjon.

– Vi er stolte av våre ansatte og ser frem til fortsettelsen av vår reise mot å være det mest innovative og spennende entreprenørselskapet, avslutter Eskil.

«Vi skal ta oss tid til å forstå kundenes behov,
gi de beste rådene og skape en positiv opplevelse
gjennom hele byggeprosessen»

Eskil Thorkildsen, daglig leder Betonmast Asker og Bærum



Et av hovedmålene med samlingen var å spisse og forenkle strategien til selskapet. Her jobbes det med ulike forslag.



Her sitter gode venner på spennende reiser, og nyter sol og utsikt ved vannet på RS Noatun.



Men samlingen var ikke bare seriøs forretningsprat – det var også tid for å dyrke samhold og skape varige minner.

Norges første stormsimulator

Tekst: Neda Beyzavi

RS Noatun, et nyskapende byggeprosjekt og et resultat av et vellykket samarbeid mellom Redningsselskapet og Betonmast Buskerud-Vestfold, tar bærekraft, energieffektivitet og innovasjon til nye høyder. I hjertet av dette prosjektet finner vi en helt unik stormsimulator, som aldri tidligere er blitt bygget i Norge.

Den banebrytende stormsimulatoren i RS Hallen, som er en del av RS Noatun, gir enestående muligheter for trening og simulering av krevende redningsoperasjoner. Øyvind Grødem, anleggsleder i Betonmast Buskerud-Vestfold, beskriver det som en arena hvor mulighetene er uendelige.

– Med avanserte bølgesystemer, sprinkleranlegg og høyttalere kan simulatorrommet gjenskape heftige stormforhold på en realistisk måte, sier Øyvind.

Bassengets dypeste del når ned til ca. 6 meter og gir plass til simulering av blant annet helikopterredninger. Denne revolusjonerende teknologien vil ikke bare styrke redningsmannskapenes ferdigheter, men også gi et verdifullt treningsmiljø for lokalt og regionalt næringsliv, lag og foreninger, fortsetter han.

Kostnadsbesparelser gjennom samspill

Men RS Noatun handler ikke bare om den spektakulære stormsimulatoren. Prosjektet er et forbilde for bærekraftig bygging og energieffektivitet. Et sterkt fokus på miljøet har resultert i innovative løsninger som skaper betydelige kostnadsbesparelser. Gjennom samspill og godt samarbeid har Redningsselskapet og Betonmast Buskerud-Vestfold utviklet bærekraftige tekniske løsninger som bidrar til redusert energiforbruk og miljøpåvirkning.

– Vi kom blant annet fram til gode løsninger for energisentralen i RS Hallen, som forsyner hele anlegget med energi fra 19 energibrønner og solcellepaneler. Dette gjør RS Noatun selvforsynt med energi på gode dager, noe som representerer en betydelig innovasjon innenfor energieffektivitet, legger Øyvind til.

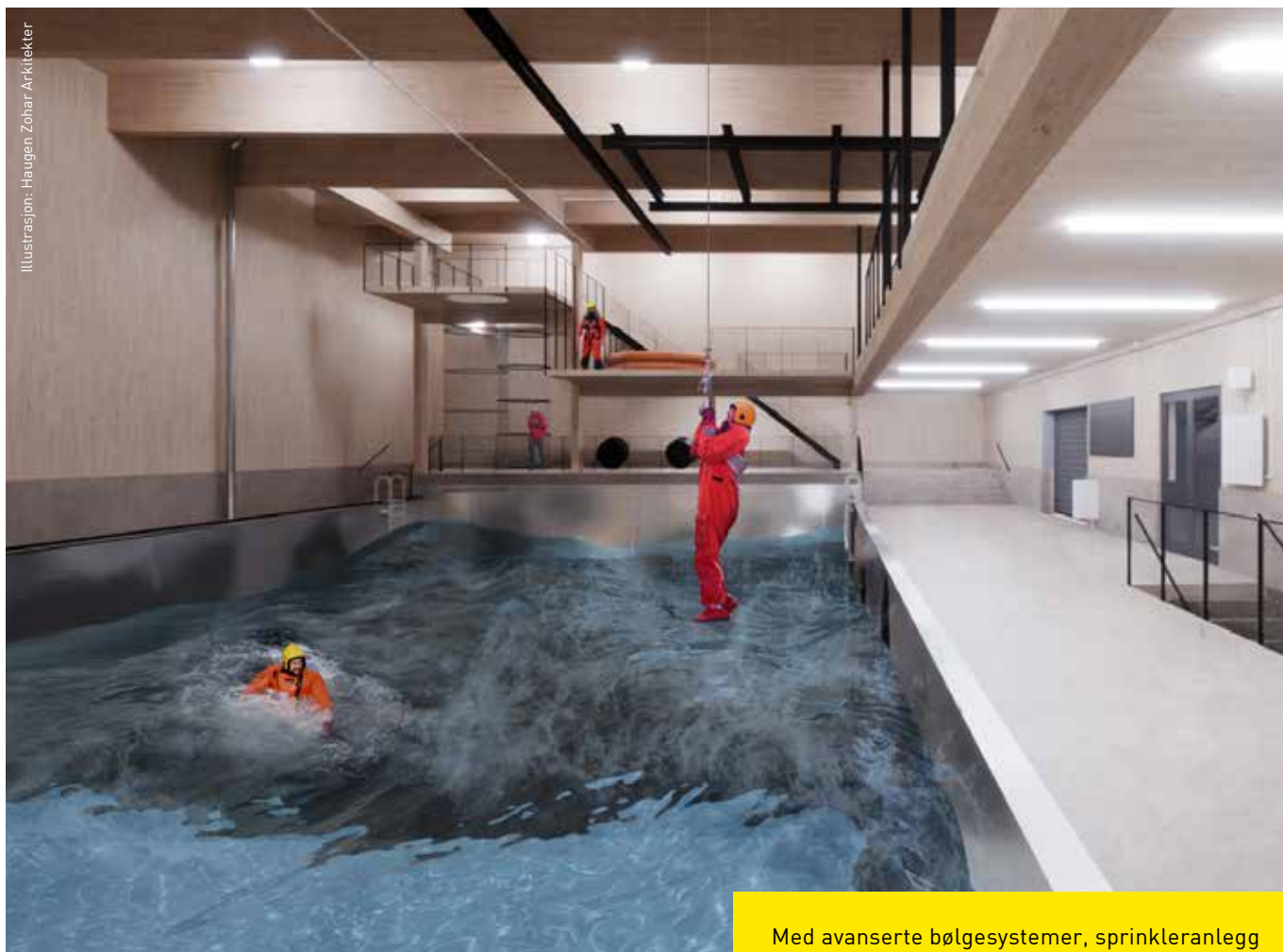
Opprinnelig var også planen å bygge RS Hallen ved hjelp av tradisjonelle stål- og sandwichelementer.

– Vi foreslo å bruke kortreist massivtre for å redusere transportavstander og klimaavtrykket ytterligere, samtidig som det skapte et bærekraftig og estetisk tiltalende byggemateriale som passet godt med de andre byggene på RS Noatun, forteller anleggslederen.

I tillegg gir massivtre muligheten til å bruke prefabrikkerte yttervegger og stendere inne i hallen, noe som reduserer avfallsmengden på grunn av minimalt kapp.

– Sammen med byggherren satte vi et mål om under 20 kg/m². Vi er svært tilfredse med å ha oppnådd en imponerende verdi på 10 kg/m², ekskludert pælekapp på RS Hallen, og totalt på alle tre byggene vil vi lande på 18 kg/m², sier han.

Illustrasjon: Haugen Zohar Arkitekter



Med avanserte bølgesystemer, sprinkleranlegg og høyttalere kan simulatorrommet i RS Hallen gjenskape heftige stormforhold på en realistisk måte.

Illustrasjon: Haugen Zohar Arkitekter



«Vår visjon har vært å skape et byggeprosjekt som går langt utover TEK17-kravet»

Arne Midtbø, prosjekleder

Sparer nærmere 6 millioner kroner

I tillegg til multihallen med treningsbasseng, er et overnattingsbygg allerede ferdigstilt og overlevert samt at prosjektet er godt i gang med bygging av et nytt kontorbygg for Redningsselskapet.

Ifølge kommunikasjonsdirektør Martin Fuhr Bolstad i Redningsselskapet er samarbeidet med Betonmast Buskerud-Vestfold enestående. Gjennom tett samspill og gjensidig tillit har prosjektteamet fått til imponerende resultater.

– Et konkret eksempel er den betydelige kostnadsbesparelsen på hele 6 millioner kroner ved å endre opprinnelige plassering på to av byggene som følge av utfordrende grunnforhold. Ved å unngå omfattende graving, kalkstabilisering og spunting har vi ikke bare oppnådd økonomiske fordeler, men også redusert miljøpåvirkningen, sier Martin Fuhr Bolstad i Redningsselskapet.

Prosjektleder Arne Midtbø i Betonmast Buskerud-Vestfold forklarer dette nærmere.

– Vi tok initiativ til å heve kontorbygget, og på RS Hallen ble det gjort større justeringer. Vi foreslo opprinnelig å flytte bygget lenger ned på tomten for å minimere utgravingen, men arkitekten kom med en enda bedre løsning ved å foreslå en alternativ utforming av bygget. Resultatet var at svømmehallen ble plassert høyere enn idrettshallen, noe som reduserte mengden utgraving som var nødvendig. Samarbeidet med arkitekten er nok et utmerket eksempel på hvordan vi oppnår gode resultater gjennom samspill, sier Arne Midtbø.

Overgår TEK17-kravene

Også miljøregnskapet bekrefter RS Noatuns eksepsjonelle bærekraftige praksis, som har resultert i betydelig lavere

klimagassutslipp enn TEK17-kravet og referansebygg. Ifølge TEK17 viser beregningene at kontorbygget oppnår en imponerende reduksjon på 54 % i klimagassutslipp, overnattingsbygget viser 46 % lavere utslipp, og multihallen registrerer 43 % lavere utslipp sammenlignet med referansebygg.

Prosjektlederen uttrykker sin begeistring over resultatene og sier:

– Vi er stolte av å ha oppnådd slike betydelige reduksjoner i klimagassutslippene. Dette er et direkte resultat av vårt dedikerte fokus på å implementere miljøvennlige tiltak og nyskapende løsninger i alle faser av prosjektet. Vår visjon har vært å skape et byggeprosjekt som går langt utover TEK17-kravet.

Alle tre byggene er i tillegg energimerke A.

– Med de høye kostnadene i dagens energimarked forventer vi å ha spart betydelige beløp innen 10-15 år på våre miljøvennlige investeringer. Vi har en langsiktig strategi som tar hensyn til livssyklus-kostnader og sikrer at RS Noatun setter nye standarder for bærekraftig bygging i bransjen, avslutter Arne.

RS Noatun er et bevis på hva som kan oppnås gjennom samspill, innovasjon og et sterkt fokus på bærekraft. Samarbeidet mellom Redningsselskapet og Betonmast Buskerud-Vestfold har skapt et miljøvennlig og kostnads-effektivt prosjekt, som vil gi ringvirkninger for fremtidige generasjoner.



F. v.: Prosjektleder Arne Midtbø i Betonmast Buskerud-Vestfold, styreleder Tor Ove Nesset i Senor Innovation og kommunikasjonsdirektør Martin Fuhr Bolstad i Redningsselskapet.



Fra høyre: Anleggsleder Øyvind Grødem og prosjektingeniør Eirik Ryvænge Larsen i Betonmast Buskerud-Vestfold, tar oss med på en befaring av RS Hallen.



Bassengets dypeste del når ned til ca. 6 meter og gir plass til simulering av blant annet helikopterredninger.

FIRE PÅ JOBB

Teks og foto: Christoffer Jonsbråten

Vi har tatt en sommerprat med fire kollegaer i Betonmast Røsand.



Hva er dine ferieplaner?
Besøke familien på øst- og sørlandet.
Reisetips?
Fjelltur i Romsdalen.

Karl Erik SørDAL
håndverker



Stian Leithe
prosjekteringsleder

Hva er dine ferieplaner?
Storfamilien har leid et alt for dyrt hus ved østkysten i Danmark. Har bestilt fint vær. Blir også litt Norgesferie, med en del prosjekter på hjemmebane.



Hva er dine ferieplaner?
Tre uker med campingferie i Sverige med familien. Siste uken blir på Oppdal.
Ferietips?
Campingferie på Sørlandet. Aldri hatt en så fin ferie med familien tidligere. Masse sol, familiepark og mange turer i båt.

Øystein Slatlem
anleggsleder



Oddgeir Almås
hovedvernombud

Hva er det beste med sommeren?
Det må være det fine været!

En bauta trer av

Tekst: Tommy Hagen Foto: Betonmast

Tirsdag 13. juni, undre årsmøtet i klubben til Betonmast Boligbygg, leverte Morten Solbrekke stafettspinnen videre til Tommy Hagen.

Morten leverte fra seg en klubb som i Fellesforbundet har blitt brukt som eksempel på hvordan en klubb bør drives. Morten har gjennom sitt virke hatt mange verv og oppgaver i både selskapet, konsernet, AF Gruppen og ikke minst i Fellesforbundet. Men også innen Vernetjenesten har Morten tatt ansvar og innehatt rolle som Hovedverneombud og instruktør samt bidratt til å styrke vernetjenesten i konsernet med sin store kompetanse og kunnskap. I slutten av juni trer Morten over i pensjonistenes rekker, og selv om vi kommer til å savne ham veldig, vet vi at det er barn og barnebarn som nå gleder seg til å kunne se og være sammen med far/bestefar, mer enn de har frem til i dag. Så en stor takk til Morten for det han har lagt ned av arbeid og energi slik at vi i dag har kommet dit vi er i Betonmast, nemlig blant de beste.

Konsernutvalget på tur til Trondheim

I starten av juni, var Konsernutvalget på KU-samling i Trondheim. Konsernutvalget som består av hovedtillitsvalgte, i selskapene med egne håndverkere, hadde under samlingen med seg Hovedverneombudet og tillitsvalgt fra AF Gruppen, Arne Sveen. Under samlingen ble det tid til både prosjektbesøk og det ble også tid til besøk ute på Munkholmen og Nidarosdomen. Under samlingen ble det også avholdt avskjedsmiddag for Morten Solbrekke. Faglig ble det valgt representanter

til forskjellige utvalg og komiteer i konsernet. Man la også opp strategi og mål for konsernutvalgets videre arbeide. Vi gleder oss til videre samarbeid mellom klubbene i både selskapene og opp imot AF Gruppen sitt tillitsmannsapparat. Konsernutvalget har bestått av Stian Flobergseter, Betonmast Trøndelag, Dagfinn Hegge, Betonmast Røsand, Kjetil Lier, Betonmast Innlandet, Morten Solbrekke, Betonmast Boligbygg og Tommy Hagen, Konsern.

Sommerhilsen fra Konsernhovedverneombudet og konserntillitsvalgt

Så er sommerferien kommet og vi skal endelig få tid til å lade opp batteriene sammen med de vi er mest glade i. Men for alle er dette ikke tilfelle, for noen er helt alene her i Norge, noen har nettopp gått igjennom en skilsmisse og noen har mistet det kjæreste man hadde her i livet. Så for det som for oss fleste er en herlig tid er dette for noen en tung periode uten kontakt med andre som man kjenner. Derfor oppfordrer jeg dere alle til å bry dere om deres arbeidskollegaer som dere vet eller tror kan få det litt tøft i denne perioden, ta heller en telefon for mye enn en for lite. Vis at dere bryr dere. Men først og fremst ikke glem å ta vare på dere selv og deres nærmeste. Husk at ferien skal være en tid der man skaper minner, lar kjærligheten gro og bygger sterke bånd til sin familie og sine nærmeste.

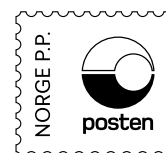
Riktig god sommer til dere alle!



Konsernutvalget i Betonmast.



Morten Solbrekke takker av.



Returadresse:
Betonmast AS
Postboks 9416
0135 Oslo

Siden sist

BETONMAST INTERNMAGASIN FOR



HMSK-sjef Knut Evert Øksenvåg og håndverker Karl Erik Sørdal inspiserer prosessfabrikken Betonmast Røsand er i ferd med å oppføre for GC Rieber Vivo Mega.



Campus Kristiansund tar form.



Tobias Meier Holt begynte som lærer og jobber nå som betongarbeider på Hovseter skole i Betonmast Asker og Bærum.



Victoria Larsen passer på sikkerheten ved Construction City.



Betongarbeider Marek Blonski i Betonmast Asker og Bærum på Hovseter skole.



Klima- og miljøminister Espen Barth Eide besøkte nylig Åsgård skole.



Prosjektteamet på Sofiemyr skole på hyggelig samling.

BETONMAST